

**İHALE İLANI**  
**GİRESUN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ**  
**SAĞLIK, KÜLTÜR VE SPOR DAİRE BAŞKANLIĞI**

1- Aşağıda bilgileri sunulan Giresun Üniversitesi birimlerindeki Öğrenci Kantinleri ve Kafeteryası kuru mülkiyet olarak, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü ile 3 (Üç) yıllık kiraya verilecektir.

**Kiraya Verilecek Taşınmazın:**

İLİ	Giresun	Giresun	Giresun	Giresun
İLÇESİ	Şebinkarahisar	Şebinkarahisar	Keşap	Dereli
MAHALLE/KÖY	Ekecek Köyü	Ekecek Köyü	Uğurca	Dereli
MEVKİİ	Çambaşı	Çambaşı	Tepe Tarla	-
PAFTA/CİLT NO	H40B23B3/H40B23	1140-B-23-B-3/4	E-41-A-06-D-4-B/8	-
ADA NO/SAYFA NO	105	105	107/109	143
PARSEL NO/SIRA NO	17	17	28	1
YÜZÖLÇÜMÜ (Tümü)	135.202,79	-	6937	3538
HAZİNE PAYI	Tam	Tam	-	151/2400
CİNSİ	Öğrenci Kantini	Öğrenci Kafeteryası	Öğrenci Kantini	Öğrenci Kantini
NİTELİĞİ (Kiralanacak Alan)	<b>160 m<sup>2</sup></b>	<b>122m<sup>2</sup></b>	<b>190 m<sup>2</sup></b>	<b>138 m<sup>2</sup></b>
2019-2020 Eğitim Öğretim Dönemi Öğrenci Sayısı	<b>583</b>	<b>2898</b>	<b>25</b>	<b>250</b>
	<b>1.Kısım</b>	<b>2.Kısım</b>	<b>3.Kısım</b>	<b>4.Kısım</b>

2- Taşınmazların tahmin edilen yıllık kira bedeli (KDV hariç);

ADI VE KISA AÇIKLAMASI	KISIM	TUTAR (TL)
Şebinkarahisar Uygulamalı Bilimler Yüksekokulu Öğrenci Kantini	1.Kısım	3.275,00 TL
Şebinkarahisar Yerleşkesi Öğrenci Kafeteryası	2.Kısım	5.300,00 TL
Turizm Fakültesi Öğrenci Kantini	3.Kısım	1.200,00 TL
Dereli Meslek Yüksekokulu Öğrenci Kantini	4.Kısım	2.000,00 TL

3- İhale **30 Ekim 2019 Çarşamba** günü saat **14.00'** da Üniversitemiz Güre Yerleşkesi Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığı Toplantı Salonunda yapılacaktır.

4- Kiraya verilecek yere ait şartname her gün mesai saatleri içinde Sağlık, Kültür ve Spor Daire Başkanlığında görülebilir. İhaleye katılacak isteklilerin Strateji Geliştirme Daire Başkanlığının Ziraat Bankası Giresun Şubesindeki TR940001000123465805795002 nolu hesabına 25,00 TL yatırmaları ve dekont karşılığında şartname ve eklerini satın almaları zorunludur.

5- İstekliler şartnameye göre hazırlayacakları teklif mektubu ve eki yeterli belgelerini, ihale tarih ve saatine kadar kapalı zarf içerisinde sıra numaralı alındılar karşılığında Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığına teslim edeceklerdir.

6- İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

7- İsteklilerin ihaleye katılabilmesi için gerekli belgeler;

a- İlk Fiyat Teklif Mektubu (idarece belirlenmiş örnek forma uygun)

b- Gerçek kişilerin T.C. kimlik fotokopisi,

c- Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri;

c.1- Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,

c.2- Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,

ç- Vekaleten ihaleye katılma halinde, noter tarafından vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya yetkili olduğunu gösterir vekaletname ile ihaleye katılacak vekilin noter tasdikli imza beyannamesi

d- Tahmin edilen yıllık kira bedellerinin %15'i tutarındaki;

ADI VE KISA AÇIKLAMASI	KISIM	GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI (TL)
Şebinkarahisar Uygulamalı Bilimler Yüksekokulu Öğrenci Kantini	1.Kısım	491,25 TL
Şebinkarahisar Yerleşkesi Öğrenci Kafeteryası	2.Kısım	795,00 TL
Turizm Fakültesi Öğrenci Kantini	3.Kısım	180,00 TL
Dereli Meslek Yüksekokulu Öğrenci Kantini	4.Kısım	300,00 TL

geçici teminatın Kurumumuz (Strateji Geliştirme Daire Başkanlığının Ziraat Bankası Giresun Şubesindeki TR940001000123465805795002 nolu) hesabına yatırıldığına dair dekont aslı veya herhangi bir bankadan alınacak Geçici Teminat Mektubu (Süresiz) aslı. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununda 26. Maddesinde belirtilen değerler teminat olarak kabul edilecektir. Birden fazla kısma teklif verilmesi halinde, verilmesi gereken geçici teminat tutarı, teklif verilen kısımlar için belirlenen teminat tutarlarının toplamı olmalıdır.

e-Faaliyet Belgesi: 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre **Kantincilik veya restaurant veya lokantacılık veya pastacılık alanında alınmış, Ustalık Belgesi veya İşyeri Açma Belgesi veya Kalfalık Belgesi veya Kurs Bitirme Belgesi veya Meslek Odası Faaliyet Belgesi (Sunulacak Belge Meslek Odası Faaliyet Belgesi ise Konusu;** Kantinlerin Faaliyetleri veya Yiyecek ağırlıklı hizmet veren kafeteryaların Faaliyetleri veya Pastanelerin ve Tatlıcılarının Faaliyeti veya Çay Ocakları Kafeler, Meyve Suyu Salonları ve Çay Bahçelerinde İçecek Sunum Faaliyeti veya Oturacak Yeri Olan Fast-Food Satış Yerlerinden (Hamburger, Sandviç, Tost,vb.) Tarafından Sağlanan Yemek Hazırlama ve Sunum Faaliyetlerinden herhangi biri olmalıdır.)

8- İstenen belgeler asıl veya noter tasdikli veya aslı idarece görülmüştür olmalıdır.

9- İhale kısmi teklife açıktır. Bir kısma teklif verileceği gibi birden fazla kısımda teklif verilebilir.

10- İlk Teklifleri ve belgeleri geçerli olan istekliler; Teklif verdikleri kısımlar için Açık Tekliflerini vermek üzere aşağıda belirtilen tarih ve saate ihale salonunda hazır bulunacaktır. Açık Teklifle katılmayan isteklinin İlk teklifi son teklif olarak kabul edilecektir.

ADI VE KISA AÇIKLAMASI	TARİH VE SAATİ
Şebinkarahisar Uygulamalı Bilimler Yüksekokulu Öğrenci Kantini	30 Ekim 2019 Çarşamba günü Saat: 14.30
Şebinkarahisar Yerleşkesi Öğrenci Kafeteryası	30 Ekim 2019 Çarşamba günü Saat: 14.45
Turizm Fakültesi Öğrenci Kantini	30 Ekim 2019 Çarşamba günü Saat: 15.00
Dereli Meslek Yüksekokulu Öğrenci Kantini	30 Ekim 2019 Çarşamba günü Saat: 15.15

İlan olunur.